

## ALGEMENE VOORWAARDEN VAN FRANKNESS4 NL.

### 1. Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

Oprachtnemer: **FrankNess4 NL**

Oprachtgever: de wederpartij van opdrachtnemer.

Werk: het totaal van de tussen de opdrachtnemer en opdrachtgever overeengekomen werkzaamheden en daarbij door de opdrachtnemer geleverde materialen.

Onderaannemer: een door opdrachtnemer ingeschakelde zelfstandig ondernemer die een deel van de werkzaamheden in opdracht van de opdrachtnemer uitvoert.

Overeenkomst: het door de opdrachtgever aanvaarde aanbod van opdrachtnemer inclusief de overeengekomen bijlagen specificaties en overige documenten.

### 2. Werkingsfeer

**2.1** Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle prijsaanbiedingen en overeenkomsten tussen opdrachtnemer en opdrachtgever.  
**2.2** Afwijkende voorwaarden of algemene voorwaarden van opdrachtgever gelden slechts indien zij nadrukkelijk door de opdrachtnemer schriftelijk zijn bevestigd.

### 3. Aanbod

**3.1** Het vrijblijvende aanbod voor werk wordt schriftelijk gedaan, tenzij spoedeisende omstandigheden dit onmogelijk maken.  
**3.2** Het aanbod wordt voorzien van een dagtekening en valt na 90 dagen na ontvangst, gedurende welke termijn het aanbod geldig blijft.  
**3.3** De startdatum van het werk wordt mondeling en/of schriftelijk overeengekomen.  
**3.4** Het aanbod bevat een aanduiding van de duur van het werk en een vaste dan wel vermoedelijke datum van oplevering.  
**3.5** Op verzoek van opdrachtgever worden in de overeenkomst of in toegevoegde specificaties, bijlagen en overige documenten, specifieke eisen van de opdrachtgever opgenomen.  
**3.6** Het aanbod geeft inzicht in de prijs en in de prijsvormingmethode die zal worden gehanteerd: aanneming, richtprijs of regie.  
**3.7** Alle in het aanbod vermelde prijzen zijn exclusief BTW en gebaseerd op de ten tijde van de aanbidding geldende prijsbepalende factoren met inbegrip van de loonsommen, berekend volgens de bij het bedrijf van de opdrachtnemer geldende werkomstandigheden en arbeidstijden.  
**3.8** Indien na de datum van de aanbidding één of meer van deze prijsbepalende factoren een wijziging ondergaan, waaronder ook de BTW en andere heffingen vanwege de overheid worden verstaan, ook al geschiedt dit ingevolge voorzienbare omstandigheden, is de opdrachtnemer gerechtigd de bij de aanneming van de opdracht overeengekomen prijs overeenkomstig te wijzigen.  
**3.9** Het aanbod gaat vergezeld van een exemplaar van deze algemene voorwaarden. Door het aanvaarden van het aanbod accepteert opdrachtgever tevens deze algemene voorwaarden. In geval van een volgende opdracht van een bestaande opdrachtgever worden de algemene voorwaarden alleen dan opnieuw verstrekt als deze zijn gewijzigd.

### 4. Totstandkoming van de overeenkomst

De overeenkomst komt tot stand door ondertekening van het aanbod door de opdrachtgever.

### 5. Verplichtingen van de opdrachtnemer

**5.1** De opdrachtnemer is verplicht het werk zodanig te verrichten dat het werk bij oplevering voldoet aan de uit de overeenkomst voortvloeiende eisen. De werkzaamheden worden verricht binnen de normale werktijden tenzij anders overeengekomen.  
**5.2** De in lid 1 bedoelde eisen omvatten eisen die voortvloeien uit het normale gebruik waarvoor het werk bestemd is, alsmede eisen die voortvloeien uit het bijzonder gebruik dat van het werk zal worden gemaakt, doch uitsluitend voorzover de eisen die het bijzonder gebruik stelt in de overeenkomst zijn vastgelegd.  
**5.3** De opdrachtnemer is verplicht al datgene te doen wat naar de aard van de overeenkomst, door de wet, de eisen van redelijkheid en billijkheid of het gebruik wordt gevorderd.  
**5.4** De opdrachtnemer dient de werkzaamheden zodanig te verrichten dat noch de opdrachtgever noch derden nadeloos hinder hebben, en dat schade aan persoon, goed of milieu zoveel mogelijk wordt beperkt.  
**5.5** De opdrachtnemer is verplicht de opdrachtgever onverwijld schriftelijk te waarschuwen indien:  
 - de overeenkomst of  
 - informatie die de opdrachtgever aan de opdrachtnemer ter beschikking stelt, of  
 - het terrein en/of het water dat de opdrachtgever krachtens aan de opdrachtnemer ter beschikking stelt, of  
 - de goederen die de opdrachtgever aan de opdrachtnemer ter beschikking stelt, of  
 - een maatregel die de opdrachtgever krachtens neemt of  
 - een wijziging die de opdrachtgever krachtens aan de opdrachtnemer opdraagt, klaarblijkelijk zodanige fouten bevatten of gebreken vertonen, dat hij in strijd met de eisen van redelijkheid en billijkheid zou handelen als hij zonder waarschuwing bij het verrichten van werkzaamheden daarop zou voortbouwen.  
**5.6** Behoudens het bepaalde in artikel 12 is de opdrachtnemer verantwoordelijk voor elk gebrek in het werk dat niet krachtens de wet, de overeenkomst of de in het verkeer geldende opvattingen aan de opdrachtgever kan worden toegerekend.  
**5.7** De opdrachtnemer vrijwaart de opdrachtgever tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voorzover deze door de werkzaamheden is toegebracht en te wijten is aan de schuld van de opdrachtnemer, diens gemachtigden of hulppersonen, of aan een oorzaak die krachtens de wet of de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.

### 6. Verplichtingen van de opdrachtgever

**6.1** De opdrachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen de overeenkomst en de door opdrachtgever aangeleverde bijlagen, specificaties en overige documenten.  
**6.2** De opdrachtgever is gerechtigd een of meer vertegenwoordigers aan te wijzen om als zijn gemachtigde op te treden in zaken het overeengekomen werk betreffende, dan wel de als zodanig aangewezen persoon of personen door anderen te vervangen.  
**6.3** De gemachtigde van de opdrachtgever vertegenwoordigt de opdrachtgever voorzover de bevoegdheid daartoe uitdrukkelijk en schriftelijk aan de opdrachtnemer is meegedeeld.  
**6.4** Het in lid 3 bepaalde laat onverlet dat de gemachtigde van de opdrachtgever in spoedeisende gevallen bevoegd is de opdrachtgever ook overigens te vertegenwoordigen.  
**6.5** De opdrachtgever zorgt ervoor dat de opdrachtnemer tijdig beschikt over:

- alle informatie waarover de opdrachtgever beschikt, voorzover het ter beschikking stellen daarvan noodzakelijk is om de opdrachtnemer in staat te stellen het overeengekomen werk conform de overeenkomst te realiseren;  
 - het in de overeenkomst omschreven terrein en/of het water waarop, waarin en/of waaronder het overeengekomen werk moet worden gerealiseerd;  
 - alle goederen, diensten, toestemmingen, vergunningen, informatiedragers, materialen en materieel, waarvan in de overeenkomst uitdrukkelijk is bepaald dat deze door of namens de opdrachtgever aan de opdrachtnemer ter beschikking zullen worden gesteld.  
**6.6** De opdrachtnemer heeft te allen tijde de kosteloze beschikking over de in de overeenkomst als bouwterrein aangeduide oppervlakten van grond of water, zolang de uitvoering van de werkzaamheden dit nodig maakt. Gebruik van een ander terrein of water als werkt terrein is voor rekening van de opdrachtnemer, tenzij anders wordt overeengekomen. De terreinen dienen vrij toegankelijk en vrij van obstakels te zijn.  
**6.7** De opdrachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor de informatie die krachtens de overeenkomst aan de opdrachtnemer ter beschikking is gesteld.  
**6.8** Indien in de overeenkomst de levering van goederen en diensten aan de opdrachtnemer is voorgeschreven, is de opdrachtgever ervoor verantwoordelijk, wanneer die goederen als gevolg van eisen in de overeenkomst functioneel ongeschikt zijn.  
**6.9** Indien door opdrachtnemer tijdens de uitvoering van de werkzaamheden asbest, olie(tanks) of andere verboden en/of schadelijke materialen worden aangetroffen, is opdrachtgever verplicht deze materialen voor zijn rekening te laten verwijderen. Indien reeds een datum van oplevering is overeengekomen, dan schuift deze datum op met het aantal dagen dat nodig is voor het verwijderen van de aangetroffen schadelijke materialen.  
 Ongeacht of partijen zijn overeengekomen dat de opdrachtgever de aangetroffen verontreiniging zal verwijderen, heeft opdrachtnemer recht op kostenvergoeding en/of termijnverlenging wanneer de werkzaamheden als gevolg van de aangetroffen verontreiniging worden vertraagd, tenzij in de overeenkomst anders is opgenomen.  
**6.10** De opdrachtgever zal aan de opdrachtnemer voldoen hetgeen aan opdrachtnemer volgens de overeenkomst toekomt. Het ingevolge de overeenkomst aan de opdrachtnemer toekomende bedrag is het saldo, gevormd door de in de overeenkomst vastgelegde prijs, verhoogd dan wel verlaagd met al hetgeen overigens aan of door de opdrachtnemer ter zake van de overeenkomst verschuldigd is.

### 7. Uitvoering van het werk

**7.1** De werkzaamheden zullen overeenkomstig de overeenkomst en de aangeleverde bijlagen, bestekken, specificaties en overige documenten worden uitgevoerd.  
**7.2** De opdrachtnemer wordt geacht bekend te zijn met de voor de werkzaamheden van belang zijnde wettelijke voorschriften, vergunningen, milieuvoorschriften en beschikkingen van overheidswege, voorzover deze op de dag waarop hij zijn aanbod heeft gedaan in werking zijn getreden. De aan de naleving van deze voorschriften en beschikkingen verbonden gevolgen zijn voor zijn rekening. De kosten van vergunningen en overige legeskosten zijn voor rekening van opdrachtgever tenzij anders overeengekomen.  
**7.3** De gevolgen van de naleving van voorschriften van bijzondere aard zijn voor rekening van de opdrachtnemer, tenzij redelijkerwijs moet worden aangenomen dat hij deze voorschriften niet behoeft te kennen. Alleen in het laatste geval heeft de opdrachtnemer recht op kostenvergoeding en/of termijnverlenging.  
**7.4** De werkzaamheden moeten, zonder belemmeringen door derden, kunnen worden uitgevoerd. Oponthoud als gevolg van genoemde belemmeringen zijn voor rekening en risico van opdrachtgever.  
**7.5** De opdrachtnemer is bevoegd onderdelen van de werkzaamheden door onderaannemers te laten verrichten. Niettemin blijft hij voor die onderdelen ten volle verantwoordelijk jegens de opdrachtgever.  
**7.6** Indien onderdelen van werkzaamheden door een onderaannemer worden verricht, licht de opdrachtnemer die onderaannemer volledig en schriftelijk in over de bepalingen van de overeenkomst en de overige specificaties en documenten, voorzover deze voor het verrichten van deze onderdelen van de werkzaamheden van belang kunnen zijn.  
**7.7** Indien in de overeenkomst of een bijlage een planning is opgenomen zijn opdrachtnemer en opdrachtgever verplicht bij de uitvoering van de overeenkomst de in die planning opgenomen mijlpaaldata in acht te nemen.  
**7.8** Indien tijdens de nakoming van de overeenkomst in opdracht van de opdrachtgever werkzaamheden door neven - opdrachtnemers worden verricht, die van invloed kunnen zijn op het werk, meldt de opdrachtgever in de overeenkomst de aard van deze werkzaamheden, het voorziene tijdstip waarop zij worden verricht, alsmede de coördinatie daarvan.  
**7.9** Bij het verrichten van de werkzaamheden houdt de opdrachtnemer rekening met de werkzaamheden van neven - opdrachtnemers.  
**7.10** De opdrachtnemer is verplicht toe te laten dat neven - opdrachtnemers de werkzaamheden verrichten op de daartoe overeengekomen tijdstippen. Hij is verplicht toe te laten dat neven - opdrachtnemers daarbij gebruik maken van resultaten van zijn werkzaamheden.  
**7.11** De opdrachtnemer wordt geacht in zijn aanbod rekening te hebben gehouden met het feit dat werkzaamheden door neven - opdrachtnemers worden uitgevoerd. Hij kan daarnaast echter recht doen gelden op kostenvergoeding en/of termijnverlenging.  
**7.12** De artikelen 7.9 tot en met 7.11 zijn alleen van kracht als dit expliciet in de overeenkomst is opgenomen.  
**7.13** De opdrachtgever zorgt ervoor dat voor aanvang van het werk de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen of toestemmingen die vermeld staan in de overeenkomst of de bijlage, beschikbaar zijn. De opdrachtnemer is verplicht, voorzover dat in zijn vermogen ligt, de opdrachtgever de medewerking te verlenen die noodzakelijk is voor het verkrijgen van die vergunningen, ontheffingen, beschikkingen of toestemmingen.  
**7.14** Indien een vergunning, ontheffing, beschikking of toestemming als bedoeld in dit artikel niet of niet tijdig is verleend, is de opdrachtgever, met inachtneming van het hierna volgende, gerechtigd per aangetekende brief de overeenkomst op te zeggen, tenzij:  
 - het niet of niet tijdig verlenen niet aan de opdrachtnemer valt toe te rekenen, dan wel  
 - het (tijdig) verlenen niet essentieel is te achten voor de realisatie van het werk, dan wel  
 - de ingediende bezwaren tegen het verlenen eenvoudig zijn te ondervangen.  
**7.15** Indien opdrachtgever de overeenkomst in verband met het niet of niet tijdig verlenen van de vergunningen opzegt zonder dat het niet of niet tijdig verlenen van de vergunningen aan opdrachtnemer is toe te rekenen, heeft de opdrachtnemer aanspraak op:  
 - vergoeding van de in de overeenkomst vastgelegde prijs, exclusief BTW, berekend naar de stand van de werkzaamheden op het moment van de ontbinding of opzegging,  
 - vergoeding van 5% van het resterende deel van de in de overeenkomst vastgelegde prijs, exclusief BTW, dat de opdrachtgever verschuldigd zou zijn geweest bij volledige uitvoering van de werkzaamheden en  
 - vergoeding van alle gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de opdrachtnemer op het tijdstip van beëindiging of opzegging reeds is aangegaan met het oog op de uitvoering van de overeenkomst.  
**7.16** Opdrachtgever stelt bouwvoorzieningen waaronder steigervoorzieningen beschikbaar indien deze op of bij het werk aanwezig zijn. De bouw- en steigervoorzieningen moeten voldoen aan wettelijke voorschriften alsmede aan de door de Arbeidsinspectie gestelde c.q. te stellen veiligheidsvoorschriften.

**7.17** Opdrachtgever zorgt ervoor dat toegangswegen en aanvoerwegen dusdanig worden aangelegd en onderhouden dat het materiaal te allen tijde in volle ladingen binnen werkdagen van het werk gebracht kunnen worden.

**7.18** De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor verontreiniging die tijdens de uitvoering van de werkzaamheden wordt aangetroffen op, in of onder het terrein of water waar de werkzaamheden worden uitgevoerd.

**7.19** De opdrachtgever kan de opdrachtnemer opdragen de aangetroffen verontreiniging te verwijderen. Ongeacht of partijen zijn overeengekomen dat de opdrachtnemer de aangetroffen verontreiniging zal verwijderen, heeft deze recht op kostenvergoeding en/of termijnverlenging wanneer de werkzaamheden als gevolg van de aangetroffen verontreiniging worden vertraagd, tenzij in de overeenkomst anders is opgenomen.

## **8. Wijzigingen in de overeenkomst, meer - minderwerk**

**8.1** Ongeacht de prijsvormingmethode zal door de opdrachtnemer noodzakelijk geacht meerwerk te allen tijde mondeling vooraf aan de opdrachtgever worden gemeld en vervolgens schriftelijk worden overeengekomen en gespecificeerd, tenzij spoedeisende situaties dit onmogelijk maken, en na uitvoering separaat in rekening worden gebracht.

**8.2** De opdrachtgever is gerechtigd om wijzigingen in de overeenkomst c.q. gewenst meer - of minderwerk, aan de opdrachtnemer op te dragen.

**8.3** Elke wijziging in de overeenkomst, noodzakelijk geworden als gevolg van een aan de opdrachtgever krachtens de wet of de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen toe te rekenen omstandigheid, wordt geacht een door de opdrachtgever opgedragen wijziging te zijn.

**8.4** De opdrachtnemer is niet verplicht een door de opdrachtgever opgedragen wijziging uit te voeren indien:

- de uitvoering van de wijziging een naar de maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbare verstoring van de werkzaamheden tot gevolg zou hebben, of
- de uitvoering van de wijziging tot gevolg zou hebben dat de opdrachtnemer worden verplicht tot werkzaamheden die zijn technische kennis en/of capaciteit te boven gaan, of
- de uitvoering van de wijziging voor de opdrachtnemer naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid, gelet op de wederzijdse belangen van partijen, onaanvaardbaar zou zijn.

**8.5** Indien opdrachtnemer en opdrachtgever wijziging van de overeenkomst overeenkomen heeft de opdrachtnemer aanspraak op vergoeding van alle te maken kosten die noodzakelijk zijn om de wijziging uit te voeren.

**8.6** Alle niet in het aanbod opgenomen werkzaamheden die uit de overeenkomst voortvloeien en voor een goede opdrachtuitvoering noodzakelijk zijn, worden beschouwd als meerwerk en worden als zodanig separaat in rekening gebracht.

**8.7** Meer of minderwerk wordt alleen op basis van een schriftelijk akkoord van de opdrachtgever uitgevoerd.

## **9. Oplevering**

**9.1** Opdrachtnemer en opdrachtgever nemen het uitgevoerde werk ter plaatse gezamenlijk op.

**9.2** Het werk is opgeleverd als opdrachtgever mondeling of schriftelijk aan opdrachtnemer meedeelt dat hij het werk heeft aanvaard.

**9.3** Indien de opdrachtnemer niet binnen 22 werkdagen na de dag van verzending van het verzoek tot aanvaarding van het werk, schriftelijk door opdrachtgever is meegedeeld of deze tot aanvaarding van het werk over gaat, beschouwt opdrachtnemer dit nalaten als aanvaarding van het werk.

**9.4** Kleine gebreken die gevoelig voor een nog volgende betalingstermijn kunnen worden hersteld, mogen geen reden tot weigering van aanvaarding van het werk zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan. De opdrachtnemer is gehouden de in dit lid bedoelde gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen.

## **10. Intellectuele eigendom**

**10.1** Opdrachtnemer behoudt zich de rechten en bevoegdheden voor die haar toekomen op grond van de Auteurswet.

**10.2** Alle door opdrachtnemer verstrekte stukken, zoals rapporten, adviezen, ontwerpen, bestekken, schetsen, tekeningen, software enz., zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de opdrachtgever en mogen niet door hem zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van opdrachtnemer worden vervoelvoudigd, openbaar gemaakt, of ter kennis van derden gebracht.

**10.3** Opdrachtnemer behoudt tevens het recht de door de uitvoering van de werkzaamheden toegenomen kennis voor andere doeleinden te gebruiken, voorzover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.

**10.4** De opdrachtnemer zal geen informatie over het werk aan derden verstrekken zonder uitdrukkelijke toestemming van de opdrachtgever, tenzij wet - en regelgeving anders bepalen.

**10.5** Tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen en berekeningen, die door de opdrachtnemer of in zijn opdracht vervaardigd zijn, blijven eigendom van de opdrachtnemer.

Zij mogen niet aan derden ter hand worden gesteld of getoond met het oogmerk een vergelijkbare offerte te verkrijgen. Zij mogen evenmin worden gekopieerd of anderszins vermenigvuldigd. Indien geen opdracht wordt verleend dienen deze bescheiden binnen 14 dagen na een daartoe door de opdrachtnemer gedaan verzoek franco aan hem te worden teruggezonden.

## **11. Zekerheidsstelling**

**11.1** Tenzij in de overeenkomst anders is bepaald, dient de opdrachtnemer verzekeringen aan te gaan waarin de opdrachtgever als medeverzekerde is opgenomen, een en ander voorzover dit naar de aard en de omvang van het werk gebruikelijk is.

## **12. Aansprakelijkheid**

**12.1** Na de feitelijke datum van oplevering is de opdrachtnemer niet meer aansprakelijk voor gebreken in het werk of in enig onderdeel daarvan, tenzij: - die gebreken te wijten zijn aan zijn schuld, of krachtens wet, rechtshandeling of de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komen, en

- de opdrachtgever voorafgaande aan de oplevering die gebreken niet heeft opgemerkt en zich daar ook niet van bewust moet zijn geweest, en
- de opdrachtgever die gebreken op het tijdstip van aanvaarding van het werk redelijkerwijs niet had moeten ontdekken.

**12.2** Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor indirecte schade, zoals onder andere bedrijfsschade en of vervolgschade door de wederpartij geleden als gevolg van de uitvoering van de opdracht of andere verrichtingen.

**12.3** Opdrachtnemer is nimmer verplicht tot vergoeding van bedrijfsschade.

**12.4** Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade ontstaan doordat opdrachtgever onvoldoende en of onjuiste informatie heeft verstrekt, en voorzover eisen van redelijkheid en billijkheid niet van opdrachtnemer kunnen verlangen dat hij deze onvolkomenheden van opdrachtgever heeft ontdekt.

**12.5** Opdrachtgever draagt het risico van schade veroorzaakt door gebreken in machines, materialen of hulpmiddelen die door hem ter beschikking zijn gesteld, dan wel zijn verlangd, behoudens indien de gebreken voor opdrachtnemer kenbaar waren en hij verzuimd heeft de opdrachtgever hierop te wijzen.

**12.6** Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade buiten de schuld van opdrachtnemer om veroorzaakt door overmacht.

**12.7** Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade veroorzaakt door één of meerdere werknemers, die buiten een door de opdrachtgever verstrekte en door opdrachtnemer aanvaarde opdracht, al dan niet met vervoermiddelen, materialen en gereedschappen toebehorend aan opdrachtnemer, werkzaamheden uitvoeren die niet door opdrachtgever worden aangestuurd, begeleid en gefactureerd.

**12.8** Op producten die opdrachtnemer op verzoek van de opdrachtgever in het werk gebruikt en of aanbrengt, bijv. keukenapparatuur, kasten, hang en sluitwerk en badkamerinrichting, zijn de fabrieksgaranties van toepassing en is opdrachtnemer niet aansprakelijk voor enige schade of gebrek.

**12.9** Onder overmacht wordt verstaan alle van de wil van partijen onafhankelijke omstandigheden welke redelijkerwijs de nakoming van de overeenkomst zeer moeilijk dan wel onmogelijk maken. Hieronder te verstaan o.a.: vertraagde levering van tijdig bestelde materialen; transportmogelijkheden; mechanische en ander storingen die de opdrachtnemer in zijn bedrijf treffen; molest; brand; werkstaking; uitsluiting; vandalisme; oproer; bezetting (ook door krakers); files, atoomkernreacties; oorlog, terrorisme en weersomstandigheden.

## **13. Facturatie**

**13.1** Facturatie van de in de overeenkomst vastgelegde prijs geschiedt conform het in de overeenkomst terzake bepaalde.

**13.2** Transportkosten en voorrijkosten zijn in de offerteprijs opgenomen.

**13.3** Parkeerkosten worden separaat aan opdrachtgever in rekening gebracht indien dit van toepassing is.

## **14. Betaling**

**14.1** Betaling van in rekening gebrachte bedragen dient volledig te geschieden binnen 8 dagen na factuurdatum, op een door opdrachtnemer aan te geven wijze in de valuta waarin is gefactureerd, tenzij anders is overeengekomen.

## **15. Schade aan het werk**

**15.1** Onder schade aan het werk wordt verstaan schade aan het gehele of gedeeltelijke resultaat van de werkzaamheden van de opdrachtnemer, voor de feitelijke datum van oplevering.

**15.2** Onverminderd de aansprakelijkheid van partijen krachtens de overeenkomst of de wet is schade aan het werk voor rekening van de opdrachtnemer, tenzij deze schade het gevolg is van buitengewone omstandigheden tegen de schadelijke gevolgen waarvan de opdrachtnemer gezien de aard van het werk geen passende maatregelen had behoeven te nemen, en het onredelijk zou zijn de schade voor zijn rekening te doen komen.

**15.3** Herstel van schade door vandalisme is voor rekening van opdrachtgever.

**15.4** De opdrachtnemer zal schade aan het werk, dat voor zijn rekening is, onverwijld herstellen.

## **16. Garantie**

**16.1** De opdrachtnemer garandeert dat eventuele gebreken in het werk gedurende de hierna in artikel 16.8 te noemen periode kosteloos zullen worden hersteld, indien opdrachtgever aantoonde dat het gebrek verband houdt met de uitvoering van het werk. Het voorgaande laat onverlet dat de opdrachtnemer ook na de genoemde periode voor eventuele gebreken in het werk aansprakelijk kan blijven op grond van de wet.

**16.2** Alle werkzaamheden worden volgens de voorgeschreven normen uitgevoerd.

**16.3** Op restauratiewerkzaamheden wordt in principe geen garantie verstrekt, tenzij partijen overeenkomen dat in het onderhavige geval door opdrachtnemer wel een garantieverplichting kan worden geaccepteerd. Deze bijzondere afspraak zal dan separaat in het aanbod worden vastgelegd.

**16.4** Met in achtneming van lid 1 geeft opdrachtnemer geen garantie op materialen waarvoor door de leverancier fabrieksgarantie wordt gegeven.

**16.5** Op producten die opdrachtnemer op verzoek van de opdrachtgever in het werk gebruikt en of aanbrengt, bijv. keukenapparatuur, kasten, hang en sluitwerk en badkamerinrichting, zijn de fabrieksgaranties van toepassing.

**16.6** Artikel 16.4 is ook van toepassing op halffabrikaten, waarbij opdrachtnemer garandeert deze halffabrikaten conform de verwerkingsvoorschriften in het werk te gebruiken.

**16.7** Krimp - en zetscheuren die optreden bij aan - en of verbouwwerken zijn niet te voorkomen en vallen derhalve niet onder de garantiebepalingen. Opdrachtnemer aanvaardt geen aansprakelijkheid voor krimp - en zetscheuren.

**16.8** Garantie op het uitgevoerde werk wordt overigens gegeven voor de periode van 1 jaar.

**16.9** Opdrachtnemer is alleen gehouden reparaties uit te voeren indien opdrachtgever de door hem geconstateerde gebreken binnen 8 dagen na het vaststellen van het gebrek schriftelijk aan opdrachtnemer heeft gemeld.

**16.10** Elke vorm van garantie vervalt indien opdrachtgever aan het geconstateerde gebrek zelf reparaties heeft uitgevoerd of heeft laten uitvoeren voordat aan opdrachtnemer een redelijke termijn is gegund om de aard en omvang van het gebrek vast te stellen en zo nodig te repareren.

**16.11** Tijdens de garantieperiode geconstateerde gebreken schorten enige betalingsverplichting van opdrachtgever niet op.

## **17. Niet nakoming van de betalingsverplichting**

**17.1** Bij te late betaling is opdrachtgever zonder nadere kennisgeving per factuurdatum een rentevergoeding verschuldigd conform de wettelijke regelingen.

**17.2** Is de opdrachtgever in gebreke of in verzuim met het nakomen van één of meer van zijn verplichtingen, dan komen alle binnen en buitenrechtelijke kosten en renten ter verkrijging van voldoening voor rekening van opdrachtgever.

**17.3** De opdrachtnemer blijft eigenaar van verwerkte en nog niet verwerkte materialen, totdat opdrachtgever aan zijn betalingsverplichting heeft voldaan.

## **18. Toepasselijk recht en Geschillenbeslechting**

**18.1** Op overeenkomsten tussen de opdrachtnemer en de opdrachtgever waarop deze algemene voorwaarden betrekking hebben is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

**18.2** Geschillen tussen de opdrachtnemer en de opdrachtgever over de totstandkoming of uitvoering van overeenkomsten met betrekking tot door de opdrachtnemer te leveren of geleverde diensten en zaken, kunnen zowel door de opdrachtnemer als door de opdrachtgever worden voorgelegd aan de Arbitragecommissie.

**18.3** Een geschil is aanwezig wanneer één der partijen verklaart, dat zulks het geval is.

**18.4** De kosten zijn voor rekening van opdrachtgever.

**18.5** Behandeling van een geschil schorst de mogelijkheid de overeenkomst als ontbonden te beschouwen op grond van feiten, welke aanleiding waren tot het gerezene geschil.

**18.6** In afwijking van het bepaalde in artikel 18.2 zullen vorderingen tot betaling van de overeengekomen contractprijs voorgelegd worden aan de bevoegde rechter.

## **19. Deponering**

**19.1** Deze voorwaarden zijn gedeponeerd bij de griffie van de Rechtbank te Amsterdam.

**19.2** Van toepassing is steeds de laatst gedeponeerde versie c.q. de versie zoals die gold ten tijde van het totstandkomen van de onderhavige overeenkomst.